



「Oz worksの木の家」

あたりまえのもので  
特別な家づくり

# 2Fリビングの暮らしを体感できる 完成現場見学会 3/2(土) 3(日) 9(土) 10(日)

[時間] 9:00▶17:00 [場所] 愛知県岡崎市竜美旭町

今回の物件の性能と特徴▶▶▶

長期優良住宅

耐震等級3

UA値0.48

外皮性能HEAT20 G1グレード

気密測定値C値0.36

地中熱利用換気システム

ゼロエネルギー住宅

完全予約制  
になります。

下記の電話、もしくはメールにて  
事前にご予約をお願いします。

詳細は裏面へ▶▶▶



木の家 Oz works株式会社

〒443-0104 愛知県蒲郡市形原町南新田49-5

TEL.0533-57-3133

FAX.0533-57-3135

MAIL. info@oz-works.com



<https://oz-works.com>

木の家 Oz works

検索



Instagram

次の世代に繋げる資産価値のある家づくり。

強

point 01

安全で  
高耐久であること

- ・構造材を1本1本、強度試験します
- ・許容応力度計算による耐震等級3
- ・産地証明できる国産材 ・基礎一体打ちで長持ち



point 02

出来る限り知恵を出し合い  
話し合いを重ねて  
住まい手の暮らしに寄り添う  
家づくり



用

理にかなない、使いやすく  
機能的であること

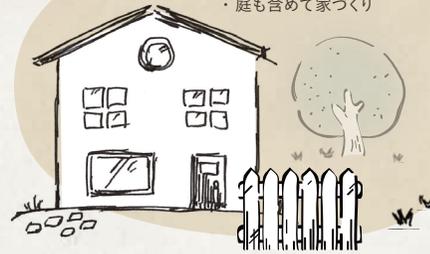
- ・パッシブデザイン ・温度差のない空間
- ・省エネで光熱費もおさえる
- ・いつもきれいな空気環境
- ・使いやすい収納

point 03

美

素材感があり、  
経年美化すること

- ・木を見せて、時間とともに愛着が出る
- ・新建材、ビニールクロスを使わない
- ・塗り壁でいつまでも美しい
- ・庭も含めて家づくり



これから木の家づくりをする人がハウスメーカーに絶対聞いておくこと 8つ

POINT 1

構造計算はしていますか？

許容応力度計算で耐震等級3を標準仕様としていますか？今まで全棟構造計算を実施している会社を選びましょう。

POINT 2

構造材は1本、1本強度を検査していますか？

桧だから大丈夫、太い柱や大きな梁だから大丈夫と思いませんか？1本1本強度、含水率の検査をクリアした無垢材のJAS製品でより根拠のある家づくり。

POINT 3

断熱性能と省エネは自社で計算していますか？

間取りや窓のサイズで家の性能は変わります。自社で全棟計算することでその経験が次の物件に活かされていきます。

POINT 4

基礎のベースと立ち上がりは1体打ちですか？

構造計算には反映しない強度があります。コンクリートを一度で打設することで足元の強度が高くなります。更に白アリが進入する隙間もなくなります。

POINT 5

結露対策として防湿フィルム(気密シート)を貼っていますか？

どんな高性能な断熱材を採用したとしても必ず防湿フィルムの施工は必要です。結露対策を怠ると一年目から木造は傷みはじめます。

POINT 6

全物件の気密測定を実施していますか？

計算では高性能でも実際に完成した建物の精度はどうなのでしょう？完成時に全棟気密測定を実施することで更にスキルアップしていきます。

POINT 7

24時間計画換気システムはどんな仕組みですか？

地中熱を利用した換気システムを採用することで、せっかく冷暖房した空気をロスしたりショートサーキットすることを防ぎます。空気環境についてももう少し調べてみてください。

POINT 8

最近はやりの全館空調や床下エアコンは必要ですか？

設備は必ず故障します。その時にどうカバーするかを想定しましょう。床下を暖房した時の光熱費とエネルギー消費量を考えて採用を決めると安心です。

予約制 完成見学会MAP

完全予約制になります。

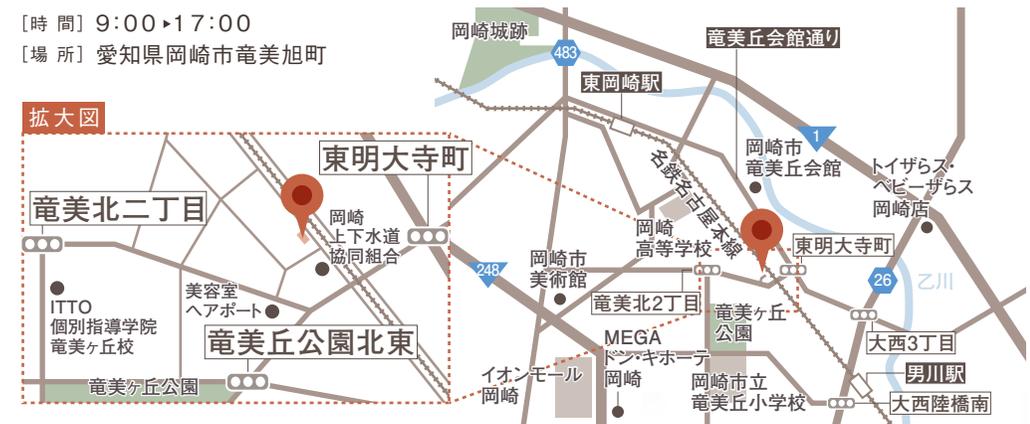
下記の電話、もしくはメールにて事前にご予約をお願いします。

3/2(土) 3(日) 9(土) 10(日)

[時間] 9:00~17:00

[場所] 愛知県岡崎市竜美旭町

拡大図



木の家 Oz works株式会社  
〒443-0104 愛知県蒲郡市形原町南新田49-5

TEL.0533-57-3133  
FAX.0533-57-3135 /  
MAIL.info@oz-works.com



<https://oz-works.com>  
木の家 Oz works 検索



Instagram

Model house

モデルハウスも随時見学を受け付けております！

※予約制のため、お電話・メール・HPよりお問い合わせ下さい。

